

附件1:

## 福建工贸学校房屋权属备案清单

序号	单位	房屋名称	坐落位置	取得日期	项目数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	2025年拟申报新增权属备案情况					
							入账状态		土地证办理情况		新增权属 备案资产 情况说明	备注
							财务入 账 状态	资产原值 (元)	是否 办理 土地 证	土地证编号		
合计	—	—	—	—	12	22515.97	—	23919717.15	—	—	—	—
1	福建工贸学校	办公综合楼	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1987-12-31	1	3,498.75	已入财务账	826,550.88	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
2	福建工贸学校	学生宿舍	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1989-09-30	1	2,460.00	已入财务账	126,057.04	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
3	福建工贸学校	学生宿舍(一)	福建省福州市鼓楼区洪山桥洪甘路319号	2016-09-09	1	6,080.32	已入财务账	13,437,512.80			消防问题无法办理产权	
4	福建工贸学校	男生公寓	福建省福州市鼓楼区洪山桥洪甘路319号	2009-12-31	1	1,465.00	已入财务账	2,190,570.00	是	榕国用(1998)字第G06270号	资料缺失无法办理产权	
5	福建工贸学校	食堂厨房	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1989-09-30	1	128.40	已入财务账	38,515.60	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
6	福建工贸学校	培训楼	福建省福州市晋安区福飞北路390号	2004-12-31	1	1,136.00	已入财务账	825,059.00	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
7	福建工贸学校	实验楼	福建省福州市鼓楼区洪山镇洪甘路319号	1999-10-31	1	3,650.00	已入财务账	3,737,923.00	是	榕国用(1998)字第G06270号	资料缺失无法办理产权	
8	福建工贸学校	食堂礼堂	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1989-09-30	1	1,580.00	已入财务账	211,350.06	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
9	福建工贸学校	电房	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1996-04-30	1	38.20	已入财务账	18,321.00	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
10	福建工贸学校	传达室	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1996-04-30	1	40.30	已入财务账	21,264.00	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	
11	福建工贸学校	电教楼(原快餐厅)	福建省福州市鼓楼区洪山镇洪甘路319号	1999-10-31	1	1,432.00	已入财务账	2,342,660.00	是	榕国用(1998)字第G06270号	资料缺失无法办理产权	
12	福建工贸学校	教工宿舍	福建省福州市晋安区福飞北路390号	1989-09-30	1	1,007.00	已入财务账	143,933.77	是	闽(2021)福州市不动产权第0000115号	资料缺失无法办理产权	

附件2:

## 福建工贸学校土地权属备案清单

序号	单位	土地名称	坐落位置	取得日期	取得方式	项目数	面积(m <sup>2</sup> )	2025年拟申报新增权属备案情况			
								入账状态		新增权属备案资产情况说明	备注
								财务入账状态	资产原值(元)		
合计	——	——	——	——		2	21707.20	——	20287205.80	——	——
1	福建工贸学校	A1地块	福建省福州市鼓楼区洪山镇洪甘路319号	2024-12-26	划拨	1	6264.00	已入财务账	13782052.80	规划和建设手续不完善无法办理产权	
2	福建工贸学校	A2地块	福建省福州市鼓楼区洪山镇洪甘路319号	2024-12-26	划拨	1	15443.20	已入财务账	6505153.00	规划和建设手续不完善无法办理产权	