**福建工贸学校一号教学楼**

**结构加固与装修工程项目设计单位招标文件**

福建工贸学校一号教学楼结构加固与装修工程项目设计单位进行招标，现欢迎合格的投标人前来提交密封的投标文件。

**一、招标项目概况**

1、招标人：福建工贸学校

2、招标项目：一号教学楼结构加固与装修工程项目设计单位

3、招标编号：FJGM【招】2019010

4、质量及工期要求：符合国家相关规范标准要求，通过施工图审查，设计工期30个工作日（完成全部设计内容)

5、工程设计费及建设规模：设计费用预算14万元；五层、砖混结构，建筑面积2579平方米

6、地址：福州市洪甘路319号

**二、招标内容及要求**

加固方案设计及施工图设计、装修装饰工程（含外立面、层顶隔热防水层等）方案设计及施工图设计（包括：勘察、结构加固与装修设计、工程造价）。

**三、投标人资格要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的投标人资格条件；

2、投标人必须具有房屋建筑设计甲级资质，工程勘察和造价咨询乙级及以上资质的独立法人；

3、投标人近三年（2016年5月31日至2019年6月30日）承揽过房层结构加固改造设计业务；

4、外埠来闽单位还应持有福建省建设行政主管部门办理的进闽投标备案通知手续材料原件或者根据闽建办规定在省外进闽建设工程企业信息登记管理系统上办理企业信息登记并通过审核（提供能够有效充分反映备案成功的网页截图并加盖投标人公章）；

5、项目负责人及主要设计人员具有加固设计相关经验，并具备一级注册建筑师或一级注册结构师资格证书；

6、本项目接受联合体，以联合体形式参与投标的，联合体各方应在参加前签订联合体协议书(格式自定)，须明确联合体牵头人和各方权利义务及分工。联合体内同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定联合体的资质等级。

**四、招标方式：**公开招标

**五、报名截止时间与地点**

凡有意参加投标者，请于2019年7月18日～7月22日，正常上班时间每天上午8时30分至11时30分，下午2时00分至4时00分(北京时间，下同)，携带企业营业执照副本原件和复印件（加盖公章，下同）、企业资质证书副本和复印件、税务登记证副本和复印件、法人资格证明和复印件、法人及法人授权代理人身份证原件及复印件、法人代表授权书，到福建工贸学校总务科(福州市鼓楼区洪甘路319号办公楼五楼)报名。

**六、招标文件获取方式**

1、获取招标文件的方式：凡符合投标资格要求并有意参加投标者请于2019年7月18日～7月22日登录《[福建省粮食和物资储备局](http://www.so.com/link?m=aJzbkJrGlOBGYKE5AfdSLGLTVPIJ5YGTDkiEK8uIGCn4c9jsvpQvDodUjMLvPrzKktK%2B1fLBFtHVEpgNz3T2maLSVxz96isAC4rS6OGxlE76dY6%2F6xsKtesvaG8NKhOD4xlpstQOBuDz3%2F4QlEN6GXibQhQp9C4y9T0c8XJhAc9ObqDGv1VQr3fBXd%2Bak7FTygl%2F%2B07JkvOW5obux" \t "_blank)》（<http://lsj.fujian.gov.cn/>）和《福建工贸学校网》（http://www.fjgm.net/）下载招标文件。各投标人自行在以上网站下载或查阅招标相关文件和资料等，恕不另行通知，如有遗漏招标人概不负责；

2、招标文件售价：0元。

**七、投标截止时间、开标时间及地点**

1、投标截止时间：2019年7月30日上午10：00（北京时间）前标书送达福建工贸学校总务科，逾期收到的或不符合规定的投标文件将被拒绝。投标文件概不退还；

2、开标时间：2019年7月30日上午10：30；

3、开标地点：福建工贸学校招生接待大厅二层会议室。

**八、投标保证金的提交**

1、投标保证金提交的金额：人民币2800元；

2、投标截止前投标保证金通过投标人基本账户以转帐方式转到采购单位帐户，中标者投标保证金自动转为履约保证金，未中标者请在开标后5个工作日内自行到我校财务科退还投标保证金。

|  |  |
| --- | --- |
| 户名 | 福建工贸学校 |
| 开户行 | 市工行洪山支行凤凰分理处 |
| 帐号 | 1402013409008800427 |
| 财务科电话号码 | 0591-83790418 |

**九、联系方式**

联 系 人：王老师

联系电话：0591-83711181 或 19959630576

**十、投标**

1、投标人可对招标文件载明的全部或部分合同包进行投标；

2、投标人应对同一个合同包内的所有内容进行完整投标，否则投标无效；

3、投标人代表只能接受一个投标人的授权参加投标，否则投标无效；

4、单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的投标，否则投标无效；

5、为本项目提供整体设计、规范编制或项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目除整体设计、规范编制和项目管理、监理、检测等服务外的采购活动，否则投标无效；

6、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合政府采购法第二十二条规定条件的供应商，不得参加投标，否则投标无效；

7、有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

（1）不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制；

（2）不同投标人委托同一单位或个人办理投标事宜；

（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或联系人员为同一人；

（4）不同投标人的投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异；

（5）不同投标人的投标文件相互混装；

（6）不同投标人的投标保证金从同一单位或个人的账户转出；

（7）有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他串通投标情形。

**十一、评标标准和办法**

1、参加投标的合格投标人应不少于3家，否则视同废标；

2、评标方法：本次设计服务采用最低价中标，若报价相同则以现场随机抽取确定中标人。

**十二、设计服务费**

1、根据国家发展计划委员会和建设部联合颁布的现行《工程勘察设计收费标准》、相关工程设计收费规定及市场情况确定**本次设计服务最高限价为人民币壹拾肆万元整（￥140000.00）**。**凡报价超过最高限价的将不作为中标候选人；**

**2、**投标人应以包括项目所涉及的有关项目的所有费用进行报价，包括：加固方案设计及施工图设计、装修装饰工程方案设计及施工图设计以及工程勘察和工程造价等费用。

**十三、现场踏勘时间：**2019年7月23日（8时30分至11时30分，下午2时00分至4时30分）。

**十四、招标采用资格后审，投标文件包含（但不限于）以下材料**（单独编制装订成册并密封，正本一份，按顺序装订）

1、投标人的资格声明；

2、有效的企业营业执照副本、资质证书副本、组织机构代码证复印件（已经办理“三证合一”的可不提供）；

3、法定代表人证明书或法人授权委托书（原件）；

4、法人身份证、被授权人身份证复印件；

5、联合体协议书（格式自定，但须明确联合体牵头单位和各方权利义务及分工，并按要求盖章或签字）；

6、项目经理注册证书及安全生产考核证书（以联合体形式参与的，由具备施工资质的单位提供）；

7、设计项目负责人一级注册建筑师或一级注册结构师证书（以联合体形式参与的，由具备设计资质的单位提供）；

8、近三年承揽过房层结构加固工程项目改造设计业绩证明材料：中标通知书、设计合同、通过规划部门盖章的总平面图中任选一种）；

9、投标书；

10、本工程设计服务费报价表。

以上材料的原件及与原件相符的复印件,复印件须清晰、完整且加盖企业公章（其中以联合体形式参与的，上述材料中第2、5、6、8项联合体双方均须提供），投标人对所提供材料的合法性、真实性、完整性负责。

**十五、投标文件的编写**

1、投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件。投标文件应对招标文件的要求作出实质性响应，并保证所提供的全部资料的真实性，否则其投标将被拒绝；

2、投标人可对招标货物（服务）一览表所列的全部合同包或部分合同包进行投标。采购人不接受有任何可选择性的报价，每一种货物（服务）只能有一个报价；

3、投标文件应用中文书写。投标文件中所附或所引用的原件不是中文时，应附中文译本。各种计量单位及符号应采用国际上统一使用的公制计量单位和符号；

4、招标文件中载明的资格或技术商务要求中涉及的投标人提供的证明文件/材料的原件属于非中文描述的，必须提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。投标人投标时提供的中文译本、翻译机构及翻译人员资格证书可为复印件，并加盖投标人公章；

**中文译本未按上述要求提供的，认定为该项资格或技术商务的证明文件/材料无效，即该项资格或技术商务要求不符合。**

5、投标文件须单独装订，正本一份，必须用A4幅面纸张打印装订，应编制封面、目录、页码，必须装订成册，须加盖骑缝章，并在相应位置签名并加盖公章，并在封面标明“正本”字样；

6、投标文件应由投标人的法定代表人或者其投标人代表在规定的地方签字并加盖公章，如由后者签字，应提供“法定代表人授权委托书”；

7、投标人应提交证明其拟供货物符合招标文件要求的技术响应文件，该文件可以是文字资料、图纸和数据，并须提供货物主要技术性能的详细描述；

8、投标文件均应使用不能擦去的墨料或墨水打印、书写或复印，并由法定代表人或其授权代表签署，盖投标人公章；

9、全套投标文件应无涂改和行间插字，除非这些改动是根据相关规定的要求进行的，或者是为改正投标人造成的必须修改的错误而进行的。有改动时，修改处应由授权代表签署证明并加盖公章；

10、未按本须知规定的格式填写投标文件、投标文件字迹模糊不清的，其投标将被拒绝；

11、所有资格证明文件复印件须加盖投标人公章。

**十六、投标文件的提交**

1、投标人应将报价部分正本、资格文件部分正本（资格文件部分中不得出现与报价有关的内容）两袋分开装袋，并标明投标人名称、项目名称及“正本”字样。投标报价文件必须密封，投标报价文件未密封将导致投标被拒绝；

2、报价文件信封密封处应注明“于 开标 之前不准启封”的字样，并加盖投标人公章；

3、投标文件由专人送交，投标人应将投标文件按照本须知的规定进行密封和标记后，按本须知注明的地址送至接收人；

4、如果未按上述规定进行密封和标记，采购人将不承担由此造成的对投标文件的误投或提前拆封的责任；

5、投标资格文件应在报名时提交，投标报价文件应在投标邀请中规定的截止时间前送达，迟到的投标文件为无效投标文件, 将被拒收；

6、投标人在投标截止时间前，可以对所提交的投标文件进行修改或者撤回，并书面通知采购人；

7、投标人在投标截止期后不得修改、撤回投标文件；

8、投标截止时间结束后参加投标的投标人不足三家的，本次招标程序终止，除采购任务取消情形外，采购单位将依法重新组织招标或者采取其他方式采购。

**十七、定标与签订合同**

1、定标准则

投标人的投标文件符合招标文件要求，按招标文件确定评标标准、方法，经评委评审并推荐中标候选人。

2、中标通知

评标结束，评标结果在刊登本采购项目招标公告的媒介上对中标结果进行公示，公示期为1天；同时采购人向中标人发出中标通知。中标通知对采购人和中标人具有同等法律效力。

3、签订合同

公示期结束，采购人向中标人发出签订合同通知，中标人应在接到通知之日起2个工作日内向采购人以转帐方式支付履约保证金（中标价的10%，中标人前期投标保证金自动转为履约保证金）。并与采购人签订采购合同，中标人故意拖延签订时间的，视为中标人放弃中标。

**十八、质疑处理时限**

投标人在知道或者应当知道其权益受到损害之日起3天内书面向采购人提出质疑并提供证明材料；采购人在收到质疑后1天内作出书面答复。

1、对招标文件提出质疑的，为招标文件公告期限届满之日起3天内；

2、对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日起3天内；

3、对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日起3天内。

**十九、本项目监督部门：**福建工贸学校党办

**二十、技术参数要求**

1、提交的方案、图纸、文件应满足招标人的需求并符合国家有关设计深度的规定；

2、主要设计内容包括（但不限于）：

（1）招标内容：福建工贸学校一号教学楼结构加固方案设计及施工图设计、装修装饰工程（含外立面、层顶隔热防水层等）方案设计及施工图设计（包括：工程勘察、结构加固与装修设计、工程造价）。

（2）设计范围：福建工贸学校一号教学楼结构加固与装修工程项目设计，具体包括（但不限于）：教学楼屋面防水隔热层，墙体加固，增加构造柱加固，部分混凝土柱加固，内外墙面、走廊、护栏、吊顶、天花板装修装饰，楼内强弱电网改造及扩容等。

3、设计文件要求

（1）设计总说明：此项内容应包括对建筑设计构思、结构选型以及相关专业设计说明，主要技术经济指标说明，设计周期、分段进度计划以及其它招标人认为有必要说明的内容；

（2）工程投资估算、经济分析书（包括主要材料用量）；

（3）各建筑单体各层建筑平面图；

（4）各建筑单体主要方向立面图；

（5）各建筑单体主要剖面图；

（6）主要方向建筑透视效果图；

（7）设计人应根据招标人对建筑项目实际需求，及时提供设计、施工审查、业务咨询等工作；

（8）提供不少于10套的设计资料；

（9）其他。

4、设计工期要求

本工程设计按方案设计、方案优化、施工图及工程造价（预算）四个阶段进行，总工期为30个工作日。具体分段完成时间要求如下：

（1）方案设计（包括修改）时间要求：合同中另行约定；

（2）方案优化设计时间要求：合同中另行约定；

（3）施工图设计时间要求：合同中另行约定；

（4）工程造价（预算）：合同中另行约定。

**二十、投标文件格式**

注释：附件格式仅供制作投标文件时参考，投标人应根据行业特点，结合本次招标技术规格要求，对有关表格进行补充或修改，但不得对实质性文件的相关条款作出变动。

**正本**

**投 标 文 件**

**（资格文件部分）**

**项 目 名 称：**

**投标人名称（全称并加盖公章）：**

**投标人法人代表或代理人（签字）：**

**日 期 ：**

**目 录**

（1）投标人的资格声明

（2）投标人法人营业执照副本、税务登记证书、组织机构代码证书复印件（需经符合工商管理部门要求的有效年检）

（3）法人代表授权书原件（法人代表直接参加投标可不需此件）及投标代表身份证复印件

（4）投标人认为需提供的其他有关的材料

**投标方的资格声明**

1、投标方概况： Ａ．投标方名称： Ｂ．注册地址： 传真： 电话： 邮编： Ｃ．成立或注册日期：

Ｄ．法人代表： （姓名、职务）

实收资本：

其中 国家资本： 法人资本：

个人资本： 外商资本：

2、我方在此声明，我方具备并满足下列各项条款的规定。本声明如有虚假或不实之处，我方将失去合格投标方资格且我方的投标保证金将不予退还。

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）自成立起，在经营活动中没有行贿犯罪行为；

（7）所提供的投标人法人营业执照等相关资质证书均已年检，真实有效。

就我方全部所知，兹证明上述声明是真实、正确的，并已提供了全部现有资料和数据，我方同意根据贵方要求出示文件予以证实。

投标方（全称并加盖公章）：

投标方代表签字：

日 期： 年 月 日

传 真：

电 话：

**法定代表人授权书**

福建工贸学校：

（投标方全称） 法定代表人 授权 （投标方代表姓名） 为投标方代表，代表本公司参加贵方组织的 项目招标活动，全权代表本公司处理投标过程的一切事宜，包括但不限于：投标、参与谈判、签约等。投标方代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。投标方代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

投标方代表： 性别： 身份证号：

单位： 部门： 职务：

详细通讯地址： 邮政编码: 电话：

附：被授权人身份证件（注：须注明与原件一致）

授权方

投标方（全称并加盖公章）：

法定代表人签字：

日 期：

接受授权方

投标方代表签字：

日 期：

**正本**

**投 标 文 件**

**（报价部分）**

**项 目 名 称：**

**投标人名称（全称并加盖公章）：**

**投标人法人代表或代理人（签字）：**

**日 期 ：**

**目 录**

1、投标书

2、报价表

3、投标人的技术及售后服务承诺书

4、能说明投标产品规格型号、性能参数的资料（或能佐证投标产品技术参数的其他宣传资料）

5、法人代表授权书原件（法人代表直接参加投标可不需此件）及投标代表身份证复印件

6、投标人认为需提供的其他有关的材料

**投 标 书**

致： 福建工贸学校

根据贵方为 项目的投标函，我方宣布同意如下：

1、我方所附报价表中规定的应提供和交付的货物及服务报价总价（国内现场交货价）为人民币大写： ，小写： 。

2、投标人已详细阅读全部招标文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件，将自行承担因对全部招标文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

3、投标人保证遵守招标文件的全部规定，投标人所提交的材料中所含的信息均为真实、准确、完整，且不具有任何误导性。

4、投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5、本投标文件自开标日起投标有效期为：投标截止期结束后90日历日的期限内保持有效。

6、如果发生以下所述情况之一，则同意福建工贸学校不予退还投标保证金。

（1）投标人在投标截止期后要求修改或撤回投标文件。

（2）当被确定为第一中标候选人放弃中标、提出不能履行合同时。

（3）因投标人原因被取消中标资格。

7、投标人同意提供按照招标采购单位可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低的报价。

8、 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 电话：

投标人代表签字：

投标人（全称并加盖公章）：

日 期： 年 月 日

**报 价 表**

|  |  |
| --- | --- |
| 招标编号： | |
| 招标项目名称： | |
| 投标人名称： | |
| 报价（人民币） |  |
| 本投标人完全认同公开招标文件的各项条款要求。 | |
| 投标人确认（授权代理人签字）： | |

投标人代表签字：

投标人（全称并加盖公章）：

注：1、本报价一览表应放在投标文件指定位置，同时另行准备两份，单独密封，与投标文件一同递交。

* 1. 投标人不得随意改变表格样式，本表各项内容务必填写详细，可以填满，但不允许添加附页。违反以上规定按无效报价处理。